

## Compte rendu n°30 Assemblée du mercredi 20/09/2023 :

### « Assemblée Générale Ordinaire Bisannuelle »

*20 septembre à 8h30 au port de Gennevilliers. Bâtiment A1 - Salle Caillebotte*

## PARTICIPANTS

### Membres :

Le Meur Erwan	Président de la CPSA
De Moustier Jacques	Membre du Conseil d'Administration de la CPSA
Monjoin Gildas	Délégué Général de la CPSA
Le Priol Jacky	Conseiller technique CPSA
Boujdaine Mehdi	Chargé de mission EIT pour la CPSA
Robert Laurent	SUEZ
Chambon Mathieu	WATELET T.P.
Barroso Christophe	YPREMA
Laye Laurent	ECO VALORISATION
Blanchard Valentin	ECO VALORISATION
Suarez Juan Manuel	Paris Terminal SA
Michel Emeric	PAPREC
Garabetian Jean-Claude	PAPREC FUTURE 1 - Metha Valo 92
Huvet Benoît	Grands Moulins de Paris
Cailleteau Florian	SEG - Société des Enrobés de Gennevilliers
Marques Sébastien	Ourry - EPES
Campos Philippe	Ourry - EPES
Chaudy Lola	DERET TRANSPORTEUR
Chaumont Emilyne	ELSTARECON E&C
Etienne Claude	LAFARGE HOLCIM GRANULATS France

Gaignard Sébastien

Guimard Johanna

Brandily Philippe

Moreau Jean-Michel

Machizaud Alexandre

Motreff Frédéric

Noel Aurélien

Oujdi Amine

Quintrec Yvanne

Fabien monteiro

Soulaire Antoine

Feger Arnaud

Interaction DNM 92390

Interaction DNM 92390

SPME Société Parisienne Matériaux et Enrobés

CIG - Curage Industriel de Gonesse

ASTEN SA

CEMEX GRANULATS

GOODMAN FRANCE

Le Pain Français

CLASS'CRROUTE /F.A.M

France plastique

Vaugon

SCAT

## Partenaires :

Plateau Jean

Wiecek Mariusz

HAROPA PORT (Gennevilliers)

HAROPA PORT (Seine Aval)

## Invités :

Le Manach Pierre

Mendy Thomas

Ville de Gennevilliers

Incub'ethic

# ORDRE DU JOUR

## Introduction

- Mot d'ouverture par le Président, Erwan Le Meur.
- Tour de table pour la présentation des participants.

## Point 1 : L'Actualité des Ports par Haropa Port (Gennevilliers et Seine-Aval)

- Présentation des derniers développements et projets par Haropa Port.

## Point 2 : Gestion Associative

- Présentation des rapports d'activités pour les années 2021 et 2022.
- Approbation des comptes pour les années 2021 et 2022.
- Présentation du budget prévisionnel pour l'année 2023.
- Renouvellement du Conseil d'Administration.

## Point 3 : Démarche d'Écologie Industrielle et Territoriale

- Présentation par Mehdi Boujdaine, chargé de mission EIT.
- Introduction aux ateliers de détection de synergies.

## Point 4 : Démarche Globale de Mobilité

- Présentation par Thomas Mendy, animateur Incub'ethic et référent Mobilité sur le port de Gennevilliers.

## Point 5 : Présentation des Nouveaux Membres

- Introduction des nouveaux membres et de leurs activités.

Veillez noter que l'ordre du jour peut être sujet à modification lors de l'assemblée générale en fonction des discussions et des besoins des participants.

## Introduction :

*Monsieur le Président Erwan Le Meur a ouvert la séance en accueillant chaleureusement les participants à cette assemblée générale. Il a ensuite invité les représentants des entreprises présentes à se présenter, mettant en avant la diversité géographique des participants, provenant de Limay, Nanterre et Gennevilliers.*

### *Faits notables :*

- Monsieur Jean-Claude Garabetian (Paprec Métha Valo 92) a évoqué rapidement le projet de méthaniseur sur le port.
- Madame Yvonne Quintrec a annoncé officiellement le lancement de son service de livraison de produits (Classroute) dans la zone d'activité portuaire.
- Monsieur Philippe Brandily (SPME) a reçu les félicitations de l'assemblée pour sa nomination à la présidence de l'association Cap Bonneuil.

Notre président a choisi comme point central de son intervention, la question de la tarification foncière. Une hausse significative est attendue sur le port, atteignant un pourcentage de l'ordre de 6,3 % à 6,5%. Cette augmentation représente une perte de revenus pour Haropa. Erwan Le Meur a souligné la capacité d'écoute d'Haropa et a noté que les tarifs devraient inexorablement suivre la courbe de l'inflation. Le président a également mentionné qu'il avait évoqué ces sujets lors du Conseil de Développement du Territoire.

### *Faits notables :*

Madame Yvonne Quintrec a tenu à rebondir sur la question de la taxe foncière. Sa crainte porte sur une hausse significative. Monsieur Jean Plateau, représentant Haropa, a tenu à lui répondre. Il a stipulé que la taxe foncière était déjà appliquée, mais qu'avant les entreprises du port en étaient exonérées. Notre président a conclu sur le devoir de faire des recherches et de surveiller de près la question. Le sujet est à faire remonter en instances, notamment pour le projet Greendock<sup>1</sup>, dont Goodman est le porteur.

---

<sup>1</sup> <https://portsetcorridors.com/2021/greendock-une-plate-forme-logistique-originale-sur-le-port-de-gennevilliers/>

## 1) Les actualités des ports

### ***Par Mariusz Wiecek, directeur de l'agence Haropa Port Seine Aval***

Monsieur Wiecek a présenté les dernières actualités des ports de Limay et Nanterre, mettant notamment en avant les points suivants :

- Le projet phare d'implantation d'Ikea sur le port de Limay, avec des travaux préparatoires déjà effectués et des démarches administratives en cours en vue du démarrage prévu en 2024.<sup>2</sup>
- La plateforme multimodale PSMO sur les communes d'Achères, Conflans St Honorine et Andrézy<sup>3</sup>, couvrant 15 hectares, dont la mise en publicité avec des appels à projet est prévue pour 2024.
- La modernisation de la gare ferroviaire de Bruyères<sup>4</sup>.
- Les projets à long terme, notamment la gare fluviale et l'installation de la plateforme multiservices ENGIE.

### ***Par Jean Plateau, Directeur de l'agence Haropa Port Gennevilliers***

Monsieur Plateau a ensuite pris la parole pour présenter les actualités du port de Gennevilliers, mettant en avant les points suivants :

- La croissance du trafic, notamment dans les domaines du conteneur (+24,5%), du ferroviaire (+13,8%), et du fluviale avec IKEA comme moteur.
- Les initiatives en matière de politique environnementale, telles que la validation de la norme ISO 14001, la réduction de la consommation d'énergie et d'eau, ainsi que l'aménagement des espaces verts.
- Les chantiers en cours concernant les espaces publics, visant à améliorer l'éclairage public, le réseau ferroviaire et les entrées du port, ainsi que le développement de la zone d'activité portuaire.
- Il a fini par évoquer les grands projets comme la biométhanisation avec le projet de méthaniseur<sup>5</sup> sur le port, la plateforme logistique Greendock, la station multi énergie d'ENGIE, le projet du débarcadère avec la mise en place d'une nouvelle offre de restauration. Il a évoqué aussi le Plan local d'urbanisme de Gennevilliers et enfin les commercialisations avec les appels à projet pour des bâtiments, entrepôts mais aussi des terrains lancés prochainement.

---

<sup>2</sup> <https://www.haropaport.com/fr/actualites/creation-dun-futur-entrepot-logistique-pour-ikea-france-sur-le-port-de-limay-porcheville>

<sup>3</sup> <https://gpseo.fr/entreprendre-et-innover/mon-projet-dentreprise/implanter-son-entreprise/port-seine-metropole-ouest>

<sup>4</sup> <https://portsetcorridors.com/2022/haropa-port-renforce-ses-dessertes-ferroviaires/>

<sup>5</sup> <https://biomethanisation.syctom-sigeif.fr/>

## 2) La gestion associative

Monsieur Gildas Monjoin, Délégué Général de la CPSA, a présenté un bilan simplifié des dépenses et recettes pour les années 2021 et 2022, qui ont été approuvées à l'unanimité. Il a également présenté l'activité associative et le budget prévisionnel pour l'année 2023. À ce stade, aucun candidat ne s'est manifesté pour le renouvellement du Conseil d'Administration.

### *Ci-dessous un récapitulatif des points évoqués :*

- Présentation de l'activité des années précédentes
- Approbation des bilans financiers
- Présentation du budget prévisionnel
- Renouvellement du Conseil d'Administration

## 3) Présentation de la démarche d'EIT<sup>6</sup> de la CPSA, par Mehdi Boujdaine

Monsieur Mehdi Boujdaine, chargé de mission EIT, a présenté la démarche d'Écologie Industrielle et Territoriale portée par la CPSA. Il a expliqué les axes de travail de cette démarche, mettant en avant les bénéfices financiers, économiques, sociaux et environnementaux, ainsi que les externalités positives pour le territoire. Des exemples concrets de synergies, ont été partagés, ainsi que les premières avancées en matière de mutualisation. Il a insisté sur le lancement prochain de l'atelier de détection de synergies prévu pour le lundi 23 octobre 2023.

### *Ci-dessous un récapitulatif des points évoqués :*

- Présentation générale de l'Écologie industrielle territoriale
- Démarche originale de la CPSA
- Axes de travail : mutualisation, revalorisation et soutien/facilitation
- Méthodologie
- Intérêts : financiers, économiques, sociaux, environnementaux
- Externalités positives pour le territoire
- Exemples concrets : VALO et CLES
- Premières avancées : synergies en cours
- Problématiques et perspectives : lancement du premier atelier détection de synergies : **Lundi 23 octobre 2023.**

---

<sup>6</sup> <https://cp-sa.fr/asso/eit,32.html>

## 4) Présentation du programme Mobil'Ethic

Monsieur Thomas Mendy, animateur de la société Incub'Ethic et référent Mobilité sur le port de Gennevilliers, a présenté dans les grandes lignes le programme Mobil'Ethic, qui propose diverses solutions de mobilité, notamment des vélos électriques, des voitures, et une plateforme répertoriant les solutions de covoiturage. Il a souligné l'importance d'accompagner les entreprises dans un changement de mentalité lié à la mobilité insistant sur la dimension éthique de son action.

## 5) Nouveaux membres

### ***Présentation de la société Interaction par M. Sébastien Gaignard, responsable IDF OUEST.***

Monsieur Sébastien Gaignard, a présenté les activités de sa société, mettant l'accent sur la RSE et la diversité des solutions proposée. Il a également introduit Madame Johanna Guimard, référente pour le territoire de Gennevilliers.

#### ***Ci-dessous un récapitulatif des points évoqués :***

- Madame Johanna Guimard occupe le poste de référente pour le département et la zone de Gennevilliers.
- L'agence propose une variété de solutions, couvrant l'intérim, le placement, le recrutement, ainsi que le management de transition.
- Un fort accent est mis sur la Responsabilité Sociale des Entreprises (RSE).
- Il est possible d'envisager un CDI intérimaire avec une opportunité de développement de compétences.
- Cette agence se caractérise par son approche généraliste, tout en démontrant une expertise particulière dans les secteurs des transports et de la logistique.

### **Conclusion par Monsieur le Président.**

#### ***Faits notables :***

- Monsieur Amine Oujdi (Le Pain Français) a soulevé une question concernant la restauration dans le cadre du projet du débarcadère. Monsieur Gildas Monjoin a fourni une réponse à cette préoccupation.
- Monsieur Laurent Robert (SUEZ) a interpellé l'assemblée en mettant en avant l'impératif d'une vigilance renforcée en matière de sécurité. Il a fait part de ses observations concernant un camion qui aurait été aperçu en train de siphonner certains réservoirs en vue de revendre leur contenu aux entreprises du port.